

Mietwohnung Kanalstraße in Recklinghausen (Süd)

Objekt-Nr. 2014, Stand 07.05.2026

Fläche:	ca. 62 m ²
Raumzahl:	3,5
Etage:	1. Obergeschoss
Wohneinheiten:	2
Baujahr:	1962
Bezug:	nach Absprache
Ausstattung:	Balkon
Beschreibung:	<p>Helle, gemütliche Etagenwohnung in einem gepflegten 2-Parteienhaus mit sonnigem Südbalkon für ruhige Einzelperson oder Paar!</p> <ul style="list-style-type: none">- Südbalkon- Tageslichtbad mit Dusche- teilweise Echtholzparkett-, teilw. Fliesenböden- Fenster mit Rollläden- Kellerraum- eigener Waschkeller
Heizenergieträger:	Erdgas
Energieausweis:	<p>Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 132 kWh/(m²·a) Effizienzklasse: E</p>
Miete:	mtl. 465,- €
Nebenkosten:	z.Zt. mtl. 110,- € zzgl. 110,- € Heizkosten
Kaution:	2 Monatsnettomiete(n)



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Kanalstraße in Recklinghausen (Süd)

Objekt-Nr. 2014, Stand 07.05.2026



Balkon



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Arbeits- / Esszimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Kanalstraße in Recklinghausen (Süd)

Objekt-Nr. 2014, Stand 07.05.2026



Arbeits- / Esszimmer Bild 2



Küche



Badezimmer



Diele

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Kanalstraße in Recklinghausen (Süd)

Objekt-Nr. 2014, Stand 07.05.2026



Balkon Bild 2

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Kanalstraße in Recklinghausen (Süd)

Objekt-Nr. 2014, Stand 07.05.2026



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.