

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026

Fläche:	ca. 158 m ²
Raumzahl:	5,5
Etage:	1. Obergeschoss
Baujahr:	1909
Bezug:	nach Absprache
Ausstattung:	Balkon, Garage
Beschreibung:	Großzügige Altbauwohnung in gepflegten Mehrfamilienhaus!



- Balkon
- Badezimmer mit Wanne und Dusche
- Gäste-WC mit Fenster
- Echtholzparkett- bzw. Laminatböden
- hohe, altbautypische Decken
- Kellerraum
- gemeinschaftlicher Waschkeller
- große Garage (optional; zzgl. 100,- € mtl.)

Diverse Einbauten / Möbel der Vormieter können optional (VB) übernommen werden (Einbauküche, Bücherregal, Einbauschränk, Küchentisch mit Bank).

Heizenergieträger:	Fernwärme
Energieausweis:	Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 94 kWh/(m ² ·a) Effizienzklasse: C
Miete:	mtl. 1.400,- €
Nebenkosten:	z.Zt. mtl. 350,- € inkl. Heizkosten
Kaution:	2 Monatsnettomiete(n)

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026



Balkon



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Arbeitszimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Kinder- / Arbeitszimmer



Küche mit Balkon

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026



Küche



Eingangsbereich



Diele



Diele Bild 2

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026



Diele Bild 3



Badezimmer



Gäste-WC

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Westerholter Weg in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 2012, Stand 09.04.2026



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.