

## Mietwohnung Scheffelweg in Recklinghausen (Suderwich)

Objekt-Nr. 2008, Stand 25.06.2026

<b>Fläche:</b>	ca. 66 m <sup>2</sup>
<b>Raumzahl:</b>	3,5
<b>Etage:</b>	Dachgeschoss
<b>Wohneinheiten:</b>	4
<b>Baujahr:</b>	1972
<b>Bezug:</b>	nach Absprache
<b>Ausstattung:</b>	Stellplatz
<b>Beschreibung:</b>	Vollständig renovierte Dachgeschosswohnung in einem ruhigen Mehrfamilienhaus!
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Badezimmer mit Wanne und Fenster</li> <li>- Fenster mit 3-fach-Verglasung</li> <li>- Vinyloberböden</li> <li>- große Fensterfront im Wohnzimmer</li> <li>- Schlafzimmer</li> <li>- Arbeitszimmer</li> <li>- Abstellschrank</li> <li>- Kellerraum</li> <li>- gemeinschaftlicher Waschkeller</li> <li>- gemeinschaftlicher Trockenkeller</li> <li>- Öl-Zentralheizung</li> </ul>
	Der o.g. Stellplatz ist optional anmietbar (zzgl. 30,- € mtl.)
<b>Heizenergieträger:</b>	Erdöl
<b>Energieausweis:</b>	Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 118 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) Effizienzklasse: D
<b>Miete:</b>	mtl. 548,- €
<b>Nebenkosten:</b>	z.Zt. mtl. 245,- € inkl. Heizkosten
<b>Kaution:</b>	2 Monatsnettomiete(n)



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

# Mietwohnung Scheffelweg in Recklinghausen (Suderwich)

Objekt-Nr. 2008, Stand 25.06.2026



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Arbeitszimmer



Küche

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

# Mietwohnung Scheffelweg in Recklinghausen (Suderwich)

Objekt-Nr. 2008, Stand 25.06.2026



Essbereich



Diele



Badezimmer



Badezimmer Bild 2

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

# Mietwohnung Scheffelweg in Recklinghausen (Suderwich)

Objekt-Nr. 2008, Stand 25.06.2026



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.