

## Mietwohnung Schützenstraße in Recklinghausen (Nord)

Objekt-Nr. 1983, Stand 03.09.2025

**Fläche:** ca. 42,50 m<sup>2</sup>  
**Raumzahl:** 2,5  
**Etage:** Erdgeschoss  
**Wohneinheiten:** 6  
**Baujahr:** 1952  
**Bezug:** nach Absprache  
**Ausstattung:** Terrasse  
**Beschreibung:** Kleine, gemütliche Erdgeschosswohnung in Recklinghausen-Nord!



- Holzdielenböden
- Badezimmer mit Wanne
- Wohnzimmer mit offener Küche
- Fenster mit Rollläden
- Kellerraum
- gemeinschaftlicher Waschkeller
- gemeinschaftlicher Trockenboden

Hinter dem Haus befindet sich eine gemeinschaftlich genutzte Terrasse.

**Heizenergieträger:** Erdgas  
**Energieausweis:** Verbrauchsausweis f. Wohngebäude  
Endenergieverbrauch: 145 kWh/(m<sup>2</sup>·a)  
Effizienzklasse: E  
**Miete:** mtl. 270,- €  
**Nebenkosten:** z.Zt. mtl. 60,- € zzgl. Heizkosten  
**Kaution:** 2 Monatsnettomiete(n)

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

# Mietwohnung Schützenstraße in Recklinghausen (Nord)

Objekt-Nr. 1983, Stand 03.09.2025



Wohnzimmer



offene Küche



Schlafzimmer



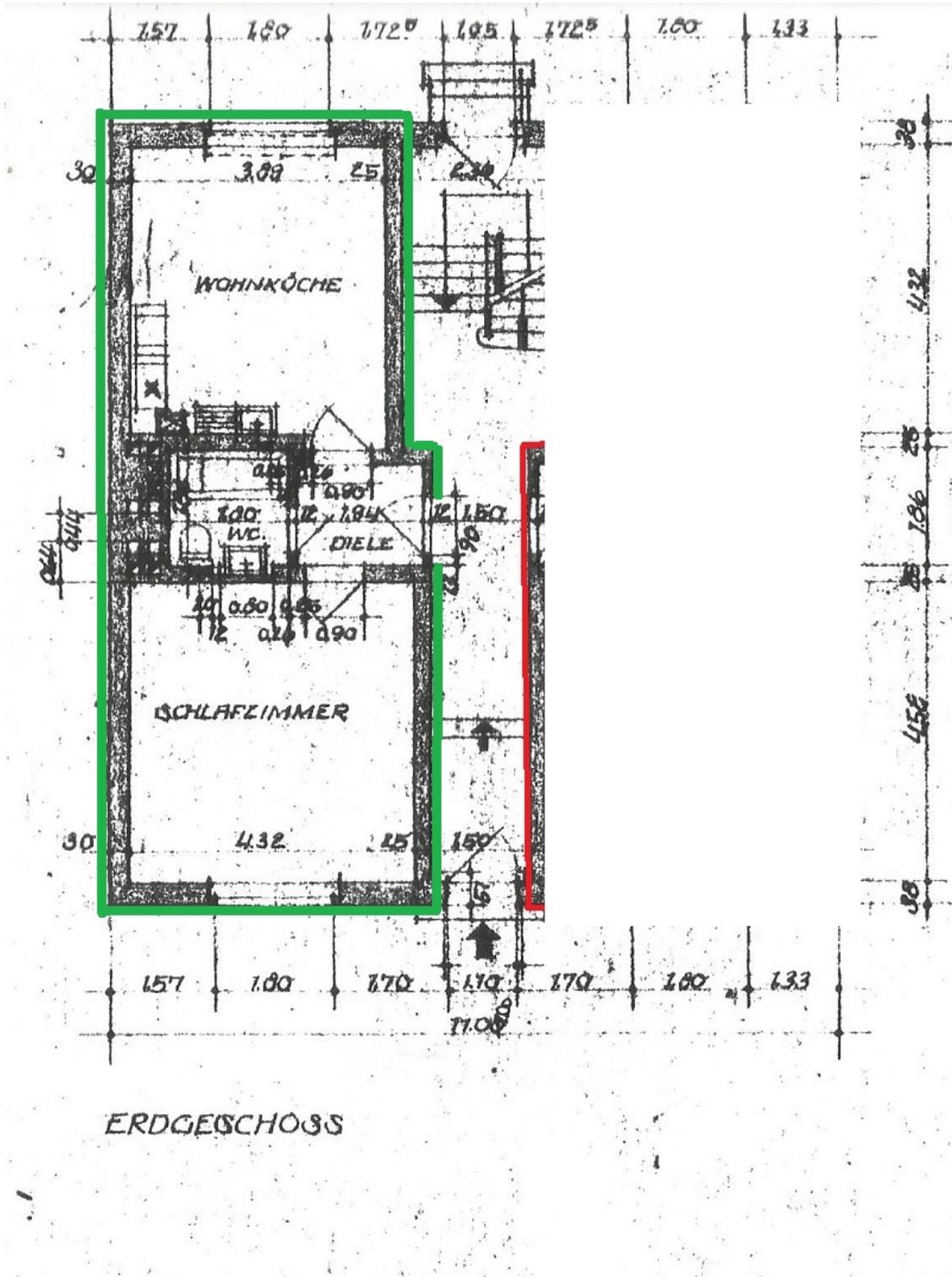
Badezimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

**Mietwohnung**  
**Schützenstraße in Recklinghausen (Nord)**

Objekt-Nr. 1983, Stand 03.09.2025



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.