

## Mietwohnung Nordstraße in Recklinghausen (Nord)

Objekt-Nr. 1868, Stand 16.12.2025

<b>Fläche:</b>	ca. 36 m <sup>2</sup>
<b>Raumzahl:</b>	2,0
<b>Etage:</b>	3. Obergeschoss (Dachgeschoss)
<b>Wohneinheiten:</b>	8
<b>Baujahr:</b>	1953
<b>Bezug:</b>	nach Absprache
<b>Beschreibung:</b>	<p>Kleines Single-Appartement in ruhiger Seitenstraße von Recklinghausen-Nord!</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Duschbad</li> <li>- Wohn-/Schlafzimmer</li> <li>- Wohnküche mit Einbauschränke</li> <li>- Diele</li> <li>- Nachtspeicherheizung</li> <li>- gemeinschaftlicher Garten hinter dem Haus</li> </ul>
<b>Heizenergieträger:</b>	Erdgas
<b>Energieausweis:</b>	<p>Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 98 kWh/(m<sup>2</sup>·a) Effizienzklasse: C</p>
<b>Miete:</b>	mtl. 280,- €
<b>Nebenkosten:</b>	z.Zt. mtl. 60,- € zzgl. Heizkosten
<b>Kaution:</b>	2 Monatsnettomiete(n)



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

# Mietwohnung Nordstraße in Recklinghausen (Nord)

Objekt-Nr. 1868, Stand 16.12.2025



Wohn- / Schlafzimmer



Wohn-/Schlafzimmer Bild 2



Küche



Küche Bild 2

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

## Mietwohnung Nordstraße in Recklinghausen (Nord)

Objekt-Nr. 1868, Stand 16.12.2025



Duschbad



Diele



Eingangsbereich

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.